



KESKKONNAAMET

Maksim Iljin
Narva-Jõesuu Linnavalitsus
info@narva-joesuu.ee

Teie 28.06.2017 nr 7-1.1/20

Meie 17.07.2017 nr 6-5/17/7913-2

**Märkuste edastamine Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu
eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise
aruandele**

Austatud Maksim Iljin

Keskkonnaamet on läbi vaadanud esitatud Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu (edaspidi nimetatud *ÜP*) eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi nimetatud *KSH*) aruande ja esitame selle kohta järgmised märkused ja ettepanekud:

1. ÜP eskiislahenduses punktis 3.1.9.5. Supelrannamaa ja supluskohad (üldkasutatav maa), (tähis kaardil PR) on märgitud, et "*vastavalt kehtivale looduskaitseadusele § 38 lg 4 p 3 ei laiene ehituskeeluvöönd supelranna teenindamiseks vajalikule rajatisele. Kavandatavad supelranda teenindavad rajatised käesolevas planeeringus on vetelpäästetorn, riietuskabiinid, teeninduspaviljonid hoonealuse pinnaga kuni 60 m² (nt esmaabi, vesijalgrataste, rannatoolide, rannakaupade laenutus jms) lastele mõeldud atraktsioonid nagu turnimispuud, kiiged jmt. Ehitiste rajamise aluseks on Narva-Jõesuu Linnavalitsuse poolt kooskõlastatud ehitusprojekt*". Keskkonnaamet on juba oma varasemates kirjades (05.08.2015 kiri nr V 6-5/15/11466-3 ja 12.10.2015 kiri V 6-5/15/21341-2) juhtinud tähelepanu, et hoonete rajamine ei ole looduskaitseaduse (edaspidi nimetatud *LKS*) kohaselt erandina lubatud. Käesolevas ÜP lahenduses on aga lubatud hoonete rajamine. Keskkonnaamet märgib, et kui supelranda planeeritav vetelpäästetorn või teeninduspaviljon või muu ehitis on ehitusseadustiku § 3 lõike 2 kohaselt hoone (Ehitis on hoone või rajatis. Hoone on väliskeskkonnast katuse ja teiste välispiiretega eraldatud siseruumiga ehitis. Rajatis on ehitis, mis ei ole hoone), siis selle rajamine ei ole LKS kohaselt supelrannale erandina lubatud.
2. Üldplaneeringu seletuskirja punktis 3.6 jäätmekäitluse üldnõudeid, on kirjas, et *detailed jäätmekäitluse põhimõtted lahendatakse omavalitsuse jäätmekavaga*. KSH aruande eelnõu punkti 2.3.5 kohaselt on omavalitsuse jäätmekava aastateks 2010-2015. Seega hetkel kehtivat jäätmekava ei ole ning tuleb kiirelt hakata uut tegema. KSH aruande punktis 4.2.4 jäätmekäitlus, on kirjutatud, et OÜ Ekovir teostab korraldatud jäätmevedu Narva-Jõesuu linnas 01.11.2015 kuni 01.11.2020. Keskkonnalubade infosüsteemis ettevõttel sellise kehtivusajaga luba ei ole. Küll aga on Narva-Jõesuu linnas korraldatud jäätmeveo luba (L.JÄ/327403) Osauhingul EKO VIR kehtivusajaga 18.03.2016 - 18.03.2021. Ettepanek on aruannet täiendada.

3. Pinnaveekogum Narva_2 on väga halvas seisundis (KSH aruande eelnõu p 2.3.4 kohaselt on veekogum halvas seisundis). Palume parandada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Rein Urman
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist
Põhja regioon

Irina Sõtšova 357 2614
irina.sotsova@keskkonnaamet.ee